

Zmluva o podnikateľskom nájme hnuteľných vecí

Č. 101/2010

uzavretá podľa ustanovenia § 721 a nasl., v spojení s ustanovením § 663 a nasl.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

1. ULTRAMED, s.r.o., Priehradka 371, 966 01 Hliník nad Hronom
zast.: Mgr. Juraj Varga, konateľ spoločnosti
IČO: 36638404
IČ DPH: SK2022011651
bank. spojenie: Tatra banka, č.ú. 2621791043/1100
(v ďalšom texte len „prenajímateľ“)
a
2. Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina, V. Španyola 371, 012 07 Žilina
zast.: Ing. Daniela Bekeová, MPH
IČO: 17335825
IČ DPH: SK2020699923
bank. spojenie: 63236432/0200
v ďalšom texte len „nájomca“)

takto:**Čl. I.**

- 1.1. Prenajímateľ je vlastníkom hnuteľnej veci – Dovybavenie endoskopického pracoviska - ultrazvukový prístroj pre urológiu.

1	USG prístroj - GE - LOGIQ P5 BT09 predĺženie záruky na 24 mesiacov	26 700,00	26 700,00
---	---	-----------	-----------

Celková cena predmetu nájmu bez DPH:	26.700,00,-		EUR
Celková DPH 19% predmetu nájmu:	5.073,00,-		EUR
Celková cena predmetu nájmu vrátane DPH	31.773,00,-		EUR

- 1.2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať túto hnuteľnú vec (v ďalšom texte len prenajatý prístroj alebo prenajatú vec) nájomcovi za dohodnutú odplatu (nájomné).

- 1.3. Nájomca je oprávnený prenajatú vec užívať primerane jej povahe a určeniu. Za opotrebenie prenajatej veci, spôsobené riadnym užívaním, nájomca nezodpovedá.

1.4. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na prenajatom prístroji nevznikla škoda.

1.5. Nájomca sa oboznámil so stavom prenajímaného prístroja, špecifikovaného v bode 1.1. tohto článku, a v tomto stave ho preberá.

1.6. Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajatý prístroj do ďalšieho prenájmu, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy ihneď odstúpiť.

ČI. II.

2.1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú s platnosťou od 1.4.2010 do 1.4.2012

ČI. III.

3.1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za prenajaté prístroje nájomné vo výške 1.323,88 EUR vr. DPH mesačne.

3.2. Nájomné bude fakturované v 24 mesačných splátkach, ktoré budú splatné vždy do 10. dňa v nasledujúcom kalendárnom mesiaci.

3.3. Pokiaľ sa nájomca dostane s úhradou nájomného, alebo akejkoľvek inej platby, ku ktorej sa v tejto zmluve zaviazal (napr. v bode 5.1. čl. V. tejto zmluvy), do omeškania, je povinný zaplatiť prenajímateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

ČI. IV.

4.1. Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať prenajatý prístroj v stave spôsobilom k užívaniu,
- zabezpečiť inštaláciu prenajatého prístroja, jeho uvedenie do prevádzky a zaškolenie obsluhujúceho personálu uvedeného v protokole o zaškolení
- po dobu nájmu zabezpečovať prípadný servis, resp. opravu prístroja
- zabezpečiť poistenie prenajatého prístroja

4.2. Prenajímateľ súhlasí, aby:

- nájomca dopĺňal vlastnými hnutelnými vecami existujúcu prenajatú vec, pokiaľ týmto zvýši jej využiteľnosť a efektívnosť, za podmienky, že budú zodpovedať príslušným stanoveným technickým normám.
- doplnenie treba vopred konzultovať s prenajímateľom.

ČI. V.

5.1. Nájomca sa zaväzuje:

- pri používaní prenajatého prístroja dodržiavať pokyny podľa užívateľského manuálu,
- starať sa o to, aby na prenajatej veci nevznikla škoda,
- vykonávať kontrolu stavu prenajatej veci z hľadiska protipožiarnej prevencie a bezpečnosti práce,
- ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej veci a zároveň berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu,
- včas platiť nájomné a v prípade, že prenajatá vec má vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať, alebo ktoré také užívanie sťažujú, má právo na odpustenie nájomného alebo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol prenajatú vec pre jej vadu riadne užívať buď vôbec, alebo za sťažených podmienok,
- bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi vznik poistnej udalosti, potrebu nevyhnutných opráv, ktoré má prenajímateľ vykonať, v prípade nesplnenia týchto povinností je nájomca povinný nahradiť škodu, ktorá týmto prenajímateľovi vznikne,
- umožniť prenajímateľovi na jeho požiadanie prístup k prenajatému hnutel'nému majetku.

ČI. VI.

6.1. Ak nájomca vráti prenajatý prístroj počas platnosti tejto zmluvy, resp. jednostranne odstúpi od tejto zmluvy, výška uhradeného nájomného sa nevracia.

ČI. VII.

7.1. Prenajímateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by podstatným spôsobom rušilo nájomcu pri užívaní prenajatej veci (pre účely tejto zmluvy sa za také konanie prenajímateľa, ktoré možno považovať za rušenie nájomcu podstatným spôsobom, považuje konanie, o ktorom by prenajímateľ v čase uzavretia zmluvy musel vedieť alebo rozumne predvídať, s prihliadnutím na účel zmluvy, že druhá strana by zmluvu za takýchto okolností neuzavrela, v pochybnostiach sa predpokladá, že rušenie nie je podstatné).

ČI. VIII.

8.1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

Čl. IX.

9.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.4. 2010

9.2. Vo všetkom ostatnom sa zmluva spravuje všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými v SR.

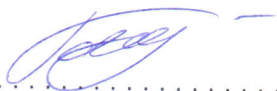
9.3. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu je možno len písomne, na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy, očíslovaným dodatkom, výslovne sa odvolávajúcim na túto zmluvu.

9.4. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v štyroch vyhotoveniach podpísali. Dve vyhotovenia zmluvy obdržal nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.

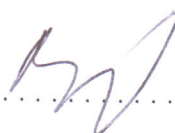
V Žiline, dňa

V Žiline, dňa

16. 4. 2010



 **ULTRAMED** s.p.a.
priehradka 371 966 01 Hliník nad Hronou
iČO: 36 638 404 IČ DPH: SK202201165
tel./fax: 045/676 13 1. www.ultramed.sk



Poliklinika nemocnica s poliklinikou
riaditeľstvo
012 07 Žilina