

Zaregistrované pod číslom:

1/340 / 124 / 2010

Zmluva o dielo

č. Z 2199/03/2008

na projektovú činnosť " Novostavba pavilónu urgentného príjmu a OAIM FNsP Žilina "

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. ZHOTOVITEĽ:**
- PROMA, s.r.o.**
Sídlo: Bytčická 16, 010 01 Žilina
Registrácia: Okresný súd Žilina,
Obchodný register, oddiel Sro, vložka č. 2390/L
Ing. Ján Majerský PhD., konateľ
- Štatutárny orgán:
Osoby oprávnené jednať
vo veciach zmluvy: Ing. Ján Majerský, PhD., majersky@proma.sk
- vo veciach technických: Milan Král, kral@proma.sk
- Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s. Žilina
č. účtu: 316 751 2001/5600
IČO: 31 621 252
DIČ / IČ DPH: 2020444239 / SK 2020444239
Telefón: 041/763 2467
Fax: 041/707 8840
e-mail: sekretariat.za@proma.sk
- 1.2. OBJEDNÁVATEĽ:**
- názov organizácie: **Fakultná nemocnica s poliklinikou v Žiline**
sídlo: Ul. V. Spanyola 43, 012 07 Žilina
v zastúpení: Ing. Daniela Bekeová MPH, riaditeľka
kontaktná osoba: Ing. Daniela Bekeová MPH, riaditeľka
IČO: 17 33 58 25
DIČ: 2020699923
IČ DPH: SK2020699923
bankové spojenie: Štátna pokladnica SR
č. účtu: 7000280470/8180
Telefón: 041/5110111
Fax: 041/7234003
e-mail: fnsrza@fnsrza.sk

1.3 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Východiskovými podkladmi k uzatvoreniu tejto zmluvy o dielo je ponuka zhotoviteľa zo 7.12.2009, na základe ktorej zmluvné strany následne dojednali obsah tejto Zmluvy o dielo:

1.3.1. **Názov diela:** Projektová dokumentácia „Novostavba pavilónu urgentného príjmu a OAIM FNŠP Žilina“

1.3.2. **Názov stavby :** „Novostavba pavilónu urgentného príjmu a OAIM FNŠP Žilina“

1.3.3. **Miesto stavby :** k. ú. Žilina

1.3.4. **Investor:** Nemocnica s poliklinikou v Žiline, ul. V. Spányola 43, 012 07 Žilina

ČI. II. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve o dielo (ďalej len ZoD) pre objednávateľa vypracuje projektovú dokumentáciu pre stavbu:

„Novostavba pavilónu urgentného príjmu a OAIM FNŠP Žilina“

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu (ďalej len PD) v nasledovnom rozsahu:

2.1.1. **Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby (RP).** Spracovanie projektovej dokumentácie v uvedenom stupni bude podkladom pre realizáciu stavby. PD v štádiu návrhu celkového riešenia stavebnej časti bude predložené objednávateľovi na odsúhlasenie v dvoch fázach, v rozpracovanosti a v závere projekčných prác. Celkové riešenie stavebnej časti po odsúhlasení zo strany objednávateľa je záväzným podkladom pre spracovanie PD. Projektová dokumentácia bude spracovaná v súlade so schváleným projektom pre stavebné povolenie (PSP), právoplatným stavebným povolením a so zohľadnením podmienok správcov sietí vydaných v rámci overenia inžinierskych sietí. Rozsah projektovej dokumentácie bude spracovaný v súlade s Prílohou č. 1 tejto ZoD spravidla v mierke 1:100 a položkovitým rozpočtom a s výkazom výmer. Zhotoviteľ vypracuje PD v **6-ich** vyhotoveniach v tlačenej forme a 1 vyhotovenie v digitálnej forme (CD formát súborov PDF, rozpočet a výkaz výmer - excel)

2.1.2. Zhotoviteľ zabezpečí Realizačný projekt – **mimo zdravotnickej technológie** v rozsahu podľa schváleného PSP v profesiách:

Stavebné konštrukcie

Statika

Elektroinštalácia NN + bleskozvod

Elektroinštalácia NN – technológia

Vykurovanie

Vzduchotechnika

Zdravotechnika stavebná

Vodné hospodárstvo

Komunikácie a statická doprava

Chladenie

Slaboprúdové rozvody

Elektrická požiarne signalizácia

Sadové úpravy

Položkovitý rozpočet + výkaz výmer

2.2. Bod 2.1.1 sa považuje za ucelenú časť plnenia, ktorá bude objednávateľovi odovzdaná za podmienok uvedených v tejto ZoD. Dohodnutý rozsah plnenia uvedený v bode 2.1 je možné zmeniť po dohode zmluvných strán na základe dodatku k tejto zmluve.

- 2.3. Predmet plnenia bude odovzdaný za podmienok uvedených v tejto ZoD. Dohodnutý rozsah plnenia uvedený v bode 2.1 je možné zmeniť po dohode zmluvných strán na základe dodatku k tejto zmluve.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. 2.1 tejto ZoD vykonať na svoje náklady a nebezpečenstvo a riadne zhotovený predmet zmluvy (dielo) v dohodnutom čase objednávateľovi odovzdať. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v slovenskom jazyku a v grafickom systéme Autocad – (formát súborov DWF, DWG).
- 2.5. Za hlavného koordinátora projektu (HIP) je zhotoviteľom určený: **Ing. Ján Mládenek**
- 2.6. Objednávateľ sa zaväzuje dokončený predmet zmluvy od zhotoviteľa prevziať, zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v dojednanom termíne a poskytnúť zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo podľa pokynov a požiadaviek objednávateľa. Vypracovanie PD v súlade s pokynmi a požiadavkami objednávateľa sa považuje za riadne plnenie, a v prípade zmeny daných pokynov a požiadaviek sa takéto plnenie považuje za práce navyše. Objednávateľ sa stáva vlastníkom PD po úhrade všetkých peňažných nárokov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 2.7. V prípade, že objednávateľ bude mať záujem, aby mu zhotoviteľ dodal väčší počet vyhotovení projektovej dokumentácie ako je uvedený v tomto článku, dodá zhotoviteľ navyše požadované vyhotovenia, ak objednávateľ bude akceptovať cenu za kopírovanie podľa aktuálneho cenníka pre planografické práce vydaného zhotoviteľom.
- 2.8. Zhotoviteľ prehlasuje, že pri vykonávaní predmetu ZoD bude dodržiavať všetky záväzné i smerné STN (alebo DIN či EN v prípade, že príslušné STN neexistujú) s ďalšími požiadavkami na akosť stanovenými platným právom. Zhotoviteľ je povinný odovzdať PD vypracovanú v súlade s normami platnými v čase odovzdania diela.
- 2.9. Zmluvné strany sa dohodli, že požiadavky objednávateľa na plnenie nad rámec činností uvedených v čl. II tejto ZoD a práce navyše budú vypracované na základe dodatku k tejto ZoD, alebo samostatnej objednávky.

ČI. III. TERMÍNY PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi plnenie dojednané v rozsahu jednotlivých bodov čl. II tejto zmluvy v súlade ďalšími ustanoveniami tejto zmluvy. Podmienkou dodržania termínu zo strany zhotoviteľa je dodržanie termínov zo strany objednávateľa v súlade s touto zmluvou, dodržanie platobných podmienok a poskytnutie dojednaného spolupôsobenia v zmysle tejto ZoD.
- 3.2 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, finančnými úhradami podľa tejto ZoD, alebo po dobu omeškania objednávateľa s plnením jeho termínov pre poskytnutie vstupov potrebných pre zhotovenie predmetu zmluvy nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodania predmetu zmluvy v dojednaných termínoch. Termín odovzdania jednotlivých častí predmetu plnenia je zhotoviteľ oprávnený v dôsledku omeškania objednávateľa posunúť o dobu omeškania objednávateľa.
- 3.3 Termín plnenia je dohodnutý takto:
- 3.3.1 **Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby (RP):**

Zhotoviteľ vyhotoví **do 12 týždňov** od podpísania ZoD, resp. od doručenia všetkých nevyhnutných vstupných podkladov v zmysle bodu 4.5.1 až 4.5.5, nevyhnutných k spracovaniu projektu.



ČI. IV. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie.
- 4.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez faktických a právnych väd. Zhotoviteľ nezodpovedá za omeškanie, ktoré bolo spôsobené použitím nevhodných podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo ak na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití napriek upozorneniu trval.
- 4.3 Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné a riadne splnenie záväzku zhotoviteľa. Za podstatné spolupôsobenie v zmysle tohto článku je považované dodanie nevyhnutných podkladov v lehotách podľa článku bode 4.5. Za podstatné spolupôsobenie v zmysle tohto článku je považované aj dodržanie platobných podmienok a tiež včasné poskytnutie stanovísk objednávateľa. V prípade omeškania objednávateľa s dodaním nevyhnutných podkladov, s úhradou platieb za riadne dokončené a odovzdané časti predmetu zmluvy, alebo s poskytnutím včasných stanovísk nie je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním PD.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že priebeh plnenia zhotoviteľa bude medzi nimi konzultovaný na Koordinačných výrobných výboroch, ktoré sa budú konať **1 x za 14 dní**, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.5 Nevyhnutné podklady, ktoré zabezpečí objednávateľ pre riadne plnenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sú najmä:
- 4.5.1 Právoplatné stavebné povolenie a projektová dokumentácia pre stavebné povolenie overené stavebným úradom a všetky vyjadrenia príslušných orgánov k stavebnému konaniu
 - 4.5.2 Požiadavky na vybrané energetické, technické a medicínske zariadenia
 - 4.5.3 Požiadavky na dopravné riešenie a úpravu zelene
 - 4.5.4 Špeciálne požiadavky na urbanistické, architektonické, dopravné a ekologické a technické riešenie stavby
 - 4.5.5 Ďalšie podklady potrebné pre splnenie záväzku zhotoviteľa, ktoré podľa tejto zmluvy nezabezpečuje zhotoviteľ, a to **do troch dní** odo dňa požiadania zhotoviteľa
 - 4.5.6 Objednávateľ dodá nevyhnutné podklady podľa bodu 4.5 v nasledovných termínoch:
- Podklady podľa bodu 4.5.1 až 4.5.4 v lehote do **14 dní** od podpisu tejto ZoD

ČI. V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy (diela) v rozsahu čl. II. tejto zmluvy o dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán podľa Zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Zloženie ceny za plnenie predmetu tejto zmluvy a platobné podmienky sú uvedené v článkoch V. a VI. tejto ZoD.

Celková dohodnutá zmluvná cena za vyhotovenie diela je **59 950,00 € (bez DPH)**.
Slovom: Päťdesiatdeväťtisícdeväťstopäťdesiateuro (bez DPH).

K zmluvnej cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH.

Cena spolu bez DPH	59 950 ,00 €
DPH 19%	11 390,05 €
Celková dohodnutá cena vrátane DPH	71 340,05 €

- 5.2 V dohodnutej cene za dielo je zahrnuté, ani nie je predmetom ZoD:
- 5.2.1. Riešenie akýchkoľvek majetko -právnych vzťahov a zmluvných vzťahov o vecných bremenách
- 5.3 Podkladom pre úhradu bude faktúra, vystavená zhotoviteľom v zmysle článku VI. tejto ZoD.
- 5.4 **Doba splatnosti faktúry je 90 dní** od jej odoslania objednávateľovi, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa príslušných ustanovení platného zákona o DPH.
- 5.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela vrátane DPH tak, ako je táto cena špecifikovaná v článku V. tejto ZoD. Sadzba dane z pridanej hodnoty bude upravená v prípade zmeny zákonných ustanovení vo výške platnej ku dňu fakturácie.
- 5.6 V prípade, že zhotoviteľ neukončí svoje plnenie v termíne podľa tejto ZoD z dôvodov, ktoré vylučujú jeho zodpovednosť za nesplnenie záväzkov dohodnutých touto ZoD, je oprávnený fakturovať objednávateľovi rozpracovanosť jednotlivých ucelených neukončených častí plnenia, ak objednávateľovi preukáže rozsah rozpracovanosti.

ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať 100% z ceny uvedenej v článku V. bod 5.1 tejto ZoD + DPH, pričom fakturovaná cena je splatná v lehote splatnosti faktúry

ČI. VII. SPÔSOB ODOVZDANIA PREDMETU ZMLUVY OBJEDNÁVATEĽOVI

- 7.1 Po splnení predmetu zmluvy je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi fakturovať cenu za plnenie v zmysle článku VI. tejto ZoD. Zhotoviteľ zašle faktúru za vypracovanie PD objednávateľovi po jeho odovzdaní. V prípade, že objednávateľ preberá dielo osobne, môže zhotoviteľ odovzdať preberajúcej osobe aj faktúru za odovzdané dielo.
- 7.2 Projektová dokumentácia, ktorá je predmetom tejto zmluvy bude odovzdaná objednávateľovi v sídle zhotoviteľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Pokiaľ o to jedna zo zmluvných strán požiada, spíše sa o odovzdaní predmetu diela odovzdávací protokol.
- 7.3 V prípade, že sa objednávateľ nedostaví na prevzatie diela v termíne určenom zhotoviteľom podľa tejto ZoD, alebo ak objednávateľ dielo neprevezme, a záväzok zhotoviteľa je riadne splnený, zašle zhotoviteľ plnenie na adresu objednávateľa spolu s faktúrou za plnenie, čím sa dielo považuje za odovzdané. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi jedno vyhotovenie PD spolu s faktúrou za príslušné plnenie.

ČI. VIII. ZÁRUČNÉ PODMIENKY

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet jeho plnenia je zhotovený podľa právnych predpisov a noriem platných v čase odovzдания plnenia. Zároveň zhotoviteľ prehlasuje, že poskytuje záručnú dobu podľa bodu 8.3 (záručná doba) na projektované vlastnosti stavby. Záruka poskytnutá zhotoviteľom sa nevzťahuje na prípady, keď dôjde k zmene predpisov a noriem platných v čase vypracovania diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli z dôvodu, že neboli dodržané podmienky uvedené v PD, za ktorých má byť stavba vyhotovená.

- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo ak na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie napriek upozorneniu trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržanie trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 8.3 Záručná doba na projektované vlastnosti stavby uvedené v PD je **60 mesiacov** a začína plynúť od odovzdania PD.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady predmetu diela, t.j. vady projektu, za ktorú zhotoviteľ zodpovedá má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie oprávnene reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie vady projektu, uplatnenej v zmysle bodu 8.5 tejto zmluvy, a vadu odstrániť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa začatia s odstraňovaním vady. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady, resp. neodstráni vadu v uvedenej alebo v inej písomne dohodnutej lehote, oprávňuje táto skutočnosť objednávateľa postupovať v zmysle bodu 10.3 tejto ZoD.
- 8.5 V prípade, ak zmluvné strany porušia povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD sú povinné nahradiť škodu tým spôsobenú ak druhá zmluvná strana preukáže vznik škody. Zodpovednosť za vzniknutú škodu sa zmluvná strana zbaví v prípade ak preukáže, že škodu nezavinila.

ČI. IX. ZMLUVNÉ SANKCIE

- 9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo v rozsahu podľa čl. II. tejto ZoD objednávateľovi po termíne uvedenom v čl. V. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 0,05% z odmeny podľa článku V. bod 5.1 tejto ZoD. Za omeškanie sa nepovažuje nesplnenie termínov z dôvodov uvedených v článku IV. tejto ZoD.
- 9.2 Nárok na úhradu zmluvnej pokuty objednávateľovi nepatrí, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť z dôvodu, že nastala taká prekážka nezávislá od vôle zhotoviteľa, ktorá zhotoviteľovi bráni v splnení jeho povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky odvrátil alebo prekonal, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídal.
- 9.3 Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v termíne, dojednanom v rámci tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.4 Odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán nezaniká nárok ktorejkoľvek zo zmluvných strán na zaplatenie zmluvných sankcií.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné sankcie dojednané v zmysle jednotlivých bodov tohto článku zmluvy budú uplatnené vystavením samostatných faktúr stranou oprávnenou **so splatnosťou 7 dní** od ich vystavenia.
- 9.6 V prípade neplnenia dohodnutých záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou má druhá zmluvná strana právo, za účelom riadneho splnenia prijatých záväzkov, požadovať primerané zabezpečenie, a až do jeho poskytnutia odložiť svoje vlastné plnenie. Ak sa zabezpečenie neposkytne v lehote **do 30 dní**, zmluvná strana, ktorá ho požaduje, má právo odstúpiť od zmluvy o dielo. Za primerané zabezpečenie peňažného záväzku sa považuje najmä úhrada primeranej zálohy na základe zálohovej faktúry.

čl. X. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1 Pred splnením predmetu tejto zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto ZoD ukončená len odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností v zmysle tohto článku alebo vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 10.2 Za podstatné porušenie zmluvných povinností v zmysle tejto zmluvy sa považujú nasledovné skutočnosti:
- omeškanie s predmetom zmluvy o viac než 30 dní oproti termínu, dojednaného v rámci tejto zmluvy alebo právoplatne uzatvorených dodatkov z dôvodov na strane zhotoviteľa
 - omeškanie s platbou za predmet plnenia o viac než 30 dní oproti termínu, dojednaného v rámci tejto zmluvy alebo platne uzatvorených dodatkov z dôvodov na strane objednávateľa
 - neposkytnutie dojednaného spolupôsobenia objednávateľom ohrozujúce termíny plnenia zhotoviteľa, pokiaľ posun termínov z tohto dôvodu nebude vzájomne dojednaný dodatkom k zmluve najneskôr do 14 dní od upozornenia objednávateľa zhotoviteľom, že k takejto situácii došlo.
- 10.3 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle tejto zmluvy považuje za porušenie zmluvy podstatným spôsobom, upozorní písomne oprávnená strana stranu povinnú na túto skutočnosť s uvedením dodatočnej lehoty na splnenie povinností voči oprávnenej strane. Ak povinná strana neplní svoje povinnosti ani v tejto následne určenej dodatočnej lehote, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť.
- 10.4 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie, nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná a z autorských práv zhotoviteľa.
- 10.5 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy je dojednané medzi zmluvnými stranami nasledovným spôsobom:
- Časť predmetu diela zhotoveného na základe tejto zmluvy do odstúpenia od zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom uhradenia všetkých pohľadávok zhotoviteľa voči objednávateľovi uplatnených v zmysle tejto zmluvy, s výnimkou autorských práv, ktoré zostávajú vo vlastníctve zhotoviteľa,
 - K dátumu ukončenia zmluvného vzťahu vzniká zhotoviteľovi nárok fakturovať zmluvne dohodnutú cenu v plnej výške za tie časti diela, ktoré boli protokolárne prevzaté zhotoviteľom a z ostatných častí diela nárok fakturovať ich rozpracovanosť percentuálnym podielom zo zmluvne dohodnutej ceny v závislosti od stupňa ich rozpracovanosti. Rozpracovanosť určením percentuálneho podielu zo zmluvnej ceny musí byť zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasená najneskôr do 14 dní od ukončenia zmluvného vzťahu. Pokiaľ v tejto dobe nedôjde medzi zmluvnými stranami k vzájomnej dohode, vzniká zhotoviteľovi právo fakturovať rozpracovanosť v závislosti na čase, kedy k ukončeniu zmluvného vzťahu došlo.

čl. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ dielo vypracované zhotoviteľom na iné účely než ako to vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má tiež právo na jej náhradu. Na celé dielo sa v plnom rozsahu vzťahujú autorské práva, ktoré zostávajú vo výlučnom vlastníctve zhotoviteľa.
- 11.2 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 11.3 Všetky oznámenia a písomnosti / ďalej len písomnosti / doručované medzi zmluvnými stranami v zmysle tejto zmluvy vrátane fakturácie budú v písomnej forme zaslané na adresu sídla objednávateľa, resp. zhotoviteľa uvedenú v tejto zmluve alebo v obchodnom registri,

- prípadne na inú adresu oznámenú druhej zmluvnej strane doporučeným listom. Písomnosti zaslané druhej zmluvnej strane sa považujú za doručené, aj keď si ich adresát neprevzal, pričom za deň doručenia sa pokladá tretí deň od uloženia zásielky na poštovom úrade.
- 11.4 Zmluvné strany sú oprávnené zasielať vzájomne doručované písomnosti okrem fakturácie na svoje e-mailové adresy uvedené v čl. I. tejto zmluvy, pričom takáto korešpondencia sa považuje za doručenú momentom odoslania, pokiaľ sa nepreukáže opak. Zmluvné strany sú oprávnené vybrať si spôsob doručovania písomností podľa svojej úvahy.
- 11.5 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.6 Závazkový vzťah založený touto zmluvou sa spravuje, riadi a vykladá v súlade s Obchodným zákonníkom SR, Zákon č. 513/1991 Zb. v jeho platnom znení a ďalšími zákonmi Slovenskej republiky. Na riešenie sporov medzi zmluvnými stranami je príslušný súd Slovenskej republiky.
- 11.7 Táto zmluva je vyhotovená **v štyroch** vyhotoveniach . Každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia zmluvy.

V Žiline, dňa: 26.4.2010

V Žiline, dňa: 26.4.2010

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



PROMA s.r.o.
architektúra a projektovanie stavieb
BYTČICKÁ 16, 010 01 ŽILINA, SLOVAKIA
TEL./FAX: +421 / 41 / 7078800-1, 7078840
IČO: 31621252, IČ DPH: SK2020444239

Fakultná nemocnica s poliklinikou
riaditeľstvo

012 01 Žilina
-3-

FNsP Žilina

Ing. Daniela Bekeová MPH
riaditeľka

PROMA, s.r.o.

Ing. Ján Majerský PhD, konateľ

PRÍLOHA č. 1

**Obsah projektovej dokumentácie realizačného projektu (RP),
ktorú vypracuje zhotoviteľ**

RP v odporúčenom rozsahu v zmysle UNIKA 2009, príloha č.4

A. Sprievodná správa:

1. Identifikačné údaje
2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej prevádzku
3. Prehľad východiskových podkladov
4. Členenie stavby na stavebné objekty
5. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu a súvisiace investície
6. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov
7. Termíny začatia a dokončenia stavby, lehota výstavby
8. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu a kolaudácii stavby
9. Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní časti stavby
10. Celkové náklady stavby

B. Súhrnná technická správa:

1. Charakteristika územia stavby
2. Urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby
3. Zemné práce
4. Požiadavky na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného plánu

C. Celková situácia stavby (zastavovací plán)

D. Koordinačný výkres stavby

E. Dokumentácia stavebných objektov

- E.1. Pozemné objekty
- E.2. Inžinierske objekty

F. Projekt organizácie výstavby - vypracuje zhotoviteľ stavby

G. Celkové náklady stavby

1. Položkový rozpočet
2. Výkaz výmer

I. Doklady

