

Zmluva o nájme č. 007/09

uzavretá v súlade s § 409 a § 448 Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Článok I. Zmluvné strany

1.1

Prenajíateľ : BMT, s.r.o.
Sídlo : Pod Párovcami 5159
Zastúpený : Ladislav Kondrc - konateľ spoločnosti
Bankové spojenie : TATRA BANKA ,a.s.
Číslo účtu : 2620732041/1100
IČO : 31444571
DIČ : 2020396554
IČ DPH : SK 2020396554
Zapísaný v obchodnom registri : Okr. súd Trnava č. záp. 1599/T

Zaregistrované pod číslom

1/370/118/2009

Nájomca: NsP Žilina
Sídlo: ul. V. Spanyola 43, 012 07 Žilina
Zastúpený : Ing. Daniela Békeová, MPH, riaditeľka NsP Žilina
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000280470/8180
IČO : 17335825
DIČ: 2020699923

V obsahu tejto zmluvy sa účastníci dohodli na nájme prístroja: Parný sterilizátor Sterivap 669-1 s príslušenstvom (ďalej len tovar). V tejto nájomnej zmluve, ktorými sú zmluvné strany viazané.

Článok II. Predmet a účel plnenia

2.1

Predmetom nájmu tejto zmluvy je parný sterilizátor typ Sterivap 669-1 s príslušenstvom. Predmet plnenia, ktorý zodpovedá stanovenému predmetu zákazky je definovaný v Prílohe č. 1 tejto kúpnej zmluvy.

2.2

Súčasťou nájmu predmetu plnenia je aj jeho doprava na miesto dodania, inštalácia a uvedenie do prevádzky, odskúšanie predmetu plnenia, zaškolenia zamestnancov kupujúceho s obsluhou dodaného predmetu plnenia, podmienok sterilizácie predmetu plnenia, odovzdanie návodu na obsluhu v slovenskom jazyku, kód pridelený ŠUKL -om, záručného listu, potvrdenie prevzatia predmetu plnenia kupujúcim v preberacom protokole v mieste dodania. O zaškolení obsluhy bude vykonaný zápis.

2.3

Kupujúci môže odmietnuť dodávku ak technické a užitkové parametre nezodpovedajú technickým parametrom uvedeným v ponuke predloženej vo verejnom obstarávaní, ak sa počas záručnej doby vyskytnú opakované závažné nedostatky v kvalite dodávok, prípadne sa zistí, že kvalita nezodpovedá predloženej ponuke.

BMT s.r.o. Piešťany
Pod Párovcami 5159, 921 01 PY
tel./fax: 033 / 76 266 87
IČO: 31444571 IČ DPH: SK2020396554

Článok III. Nájomné

3.1

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet je stanovený platnou cenovou ponukou predávajúceho, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (príloha č. 1). Ceny sú uvedené v EUR.

3.2

Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnuté nájomné za príslušný mesiac nájmu predmetu zmluvy je splatné na základe faktúr vždy posledný deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorého dni bol predmet nájmi užívaný.

3.3

Zmluvné strany sa dohodli, že platby za nájomné nájomca bude uhrádzať bezhotovstvným prevodom na účet prenajímateľa.

Článok IV. Fakturácia a platobné podmienky

4.1

Daňovým dokladom je pre účastníkov tejto zmluvy faktúra. Faktúra musí obsahovať okrem formálnych náležitostí aj predmet dodávky, (kód) číslo výrobku, množstvo, cenu, dátum dodania tovaru (služby), ktorý je totožný s dátumom vyskladnenia tovaru a dátumom uvedeným na dodacom liste, ako sprievodným dokladom k príslušnej dodávke tovaru, dátum odoslania a splatnosti faktúry.

Článok V. Záručné podmienky, zodpovednosť za vady a reklamácie

5.1

Predávajúci ručí za vlastnosti predmetu plnenia zmluvy počas záručnej doby, ktorá bola stanovená na 24 mesiacov, táto doba je platná odo dňa podpísania preberacieho protokolu, kedy je predmet plnenia uvedený do trvalej prevádzky.

5.2

Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu plnenia počas záručnej doby, má nájomca právo požadovať a prenajímateľ povinnosť bezplatne odstrániť záručné vady vrátane všetkých prác spojených s opravami predmetu plnenia, vrátane dodávky náhradných dielov nutných k bezchybnému prevádzkovaniu predmetu plnenia, vrátane poradenskej starostlivosti o inštalovaný predmet plnenia, vrátane dodávky funkčného príslušenstva predmetu plnenia, ktorého nefunkčnosť nie je zavinená nájomcom.

5.3

Uvedené záruky platia za predpokladu, že nájomca zariadenie používa a obsluhuje s príslušnou starostlivosťou podľa inštrukcií predávajúceho, obsiahnutých v priloženej dokumentácii. Prenajímateľ neručí za vady spôsobené nesprávnou manipuláciou a obsluhou pracovníkmi kupujúceho. Posúdenie, či zmluvné zariadenie bolo, alebo nebolo v okamihu poruchy správne používané náleží odborníkom oboch zmluvných partnerov. Záruka sa predĺži automaticky o dobu, po ktorú predmet plnenia nemohol byť v záručnej dobe plne používaný z dôvodu poruchy, alebo závady na predmete plnenia.

**Článok VI.
Osobitné dojednania**

6.1

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomca je oprávnený počas tejto nájomnej zmluvy, v lehote 30 dní pred skončením nájmu, na kúpu predmetu nájmu. Nájomca je oprávnený po skončení tejto nájomnej zmluvy pri dodržaní lehoty v č. VII. Písomne oznámiť prenajímateľovi, že uplatňuje právo na kúpu a to za podmienok, ktoré zodpovedajú dobe užívania nájmu, bežnému opotrebeniu predmetu nájmu a za cenu primeranú a zodpovedajúcu hodnote nájmu v čase uzatvorenia nájomnej zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že výška ceny predmetu nájmu, za ktorú je nájomca oprávnený uplatniť právo na kúpu predmetu plnenia predstavuje 1,- Euro s DPH.

**Článok VII.
Doba nájmu**

7.1

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie 12 mesiacov odo dňa jej podpisu oboma stranami.

**Článok VIII.
Záverečné ustanovenia**

8.1

Meniť, alebo doplniť text tejto zmluvy je možné len formou riadne číslovaných písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

8.2

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1

8.3

Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, ktoré majú charakter originálu. Každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

8.4

Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu pred podpisom prečítali, že bola uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle, a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

V....., dňa: 18.9.2009 v ŽILINE, dňa: 23.9.2009

BMT s.r.o. Piešťany
Pod Párovcami 5159, 921 01 PY
tel./fax: 033 / 76 266 87
IČO: 31 444 571, IČ DPH: SK20201906554

.....
prenajímateľ

NEMOCNICA S POLIKLINIKOU
riaditeľstvo
012 07 ŽILINA

.....
nájomca

Príloha č. 1

súťažných podkladov: Opis predmetu zákazky

- * Komora 450 litrov
- * Jednodverový
- * Napájanie - vyvíjač pary
- * Transportný vozík 1 ks
- * Zavážací vozík 1 ks
- * Doklad sterilizačného cyklu . tlačiareň
- * Vyhovuje STN EN 285
- * Prehľadné informácie o priebehu sterilizácie. Kontrola sterilizačného procesu je realizovaná tlačením sterilizačného protokolu viacúčelovou tlačiarňou zabezpečujúcou tlačenie skutočných pracovných hodnôt a grafické znázornenie kriviek tlaku a teploty.
- * Bowie Disk test a Vákuum test
- * Vyhovuje STN EN 285
- * Audiagnostický program s audiovizuálnym alarmom
- * Konštrukčné riešenie s ohľadom na dlhodobú životnosť prístroja cca 15 rokov
- * Spoľahlivosť prevádzky s vybavením komponentov renomovaných svetových firiem / výveva - SIHI, ventily - Burkert, tlakové snímače - JUMO, a pod/
- * Vyššieho sušiaceho účinku. Pri konštrukcii prístroja je využité dverí komory zo špeciálnej hliníkovej zliatiny, ktorá do seba v priebehu sterilizačného procesu akumuluje teplo, ktoré potom vo fáze sušenia vyžaruje teplo späť do komory a podporuje tak fázu sušenia vo vákuu . Sterilizátor je vybavený výkonnou vývevou pre vytváranie vákua v pracovnom priestore
- * Rýchla a prehľadná obsluha: Riadenie cyklu je plno automatické a obsluha je o jednotlivých pracovných fázach prehľadne a zrozumiteľne informovaná na dvojriadkovom LCD displeji v českom jazyku
- * Ľahké a prehľadné voľby programov, vylučujúce zmeny nastavenia parametrov zapríčinené chybou obsluhy
- * Možnosti prevádzky na vonkajší zdroj pary / dľa požiadaviek zákazníka je možné prístroj doplniť o vlastný vyvíjač pary umiestnený priamo v prístroji /
- * Vertikálneho posuvu dverí, uzatvárajúcich sterilizačnú komoru
- * Mikroprocesorového riadenia celého pracovného procesu. Je použité dvojprocesorové riadenie MASTER + SLAVE - moderný systém kontroly funkcie prístroja.
- * Možnosti doplnenia prístroja o transportné a zavážacie zariadenie k jednoduchšej manipulácii materiálu určeného k sterilizácii.
- * Jednoduchá údržba a bezproblémový servis
- * Ekonomická prevádzka

Sterilizátor je štandardne vybavený nasledujúcimi programami

- * **P1 Nástroje rýchle 134** – program sterilizácie s odzdušnením pre nebalené nástroje a jednoducho balené nástroje pri sterilizačnej teplote a čase 134°C/4 min. s následným sušením
- * **P2 Univerzál 134** - program sterilizácie pre balené prádlo a nástroje pri sterilizačnej teplote 134°C/ 10 min. s následným sušením
- * **P3 Univerzál kontajnery 134** - program sterilizácie pre prádlo a nástroje pri zvláštnom zaťažení napr. príliš ťažkom balení pri sterilizačnej teplote a čase 134°C/ 10 min. s intenzívnym sušením
- * **P4 Guma 121** - program sterilizácie pre balené, teplotne citlivé materiály, určené ku sterilizácii

/ napr. z gumy, alebo pare odolávajúce umelé hmoty/, pri sterilizačnej teplote a čase 121°C/ 20 min. s následným sušením

- * **P5 Špeciál** - zákaznícky program. Slúži ako rezerva pre špeciálne požiadavky zákazníka
- * **P6 Bowie Dock test 134** - 134°C/3,5 min. zisťuje sa, či odvzdušnenie nerezového materiálu a jeho následovného preparovania bolo dostatočné a či bola v materiáli dosiahnutá požadovaná teplota po celú dobu sterilizačného cyklu
- * **P7 Vákuový test** - určený pre kontrolu tesnosti uzatvorenej komory sterilizátora
- * **P8 Servisný program** - pre jednoduchú kontrolu a údržbu technického zariadenia. Signalizuje na displeji v českom jazyku poruchové stavy prístroja / vývevy, tesniaceho tlaku, vyvíjača, bezpečnostné lišty, priebeh jednotlivých fáz sterilizačného cyklu/.

Úprava naprogramovaných teplôt a časov sterilizačných expozícií pri jednotlivých programoch podľa platných predpisov, poprípade požiadaviek je možná. Priebehy sterilizačných cyklov sú riadené a kontrolované mikroprocesorovou automatikou. Táto zabezpečuje splnenie všetkých požadovaných parametrov jednotlivých fáz zvolených programov.

Pri nedodržaní parametrov sterilizačného cyklu automatika tieto skutočnosti vyhodnotí a oznámi na displeji v českom jazyku. Priebeh tlaku a teploty sterilizačného cyklu je registrovaný v závislosti na čase a je možné vytlačiť záznam cyklu viacúčelovou tlačiarňou alebo taktiež vyhotoviť grafické znázornenie kriviek tlaku a teploty

Dokument z digitálnej tlačiarne obsahuje

- * číslo prístroja
- * číslo šarže
- * dátum
- * názov sterilizačného programu
- * programový krok
- * čas
- * tlak v sterilizačnej komore
- * teplota
- * Možnosť nastavenia časovej sterilizačnej expozície jednotlivých cyklov/Priony, BSE/ programy je možné upraviť a zmena je už zahrnutá v cene
- * Výpadok pracovných médií je oznamovaný chybovým hlásením a audioznamením
- * Behom expozície sa dá sledovať jej priebeh na digitálnom displeji, priebeh sterilizácie je zaznamenávaný na termo tlačiarňu a dáta z posledného sterilizačného procesu sa dajú opakovane vytlačiť, prípadne prehliadnúť pomocou zabudovaného softwaru.
- * Ekonomickosť prevádzky je možno kalkulovať pomocou aktuálnych cien médií na Slovensku.
- * Možnosť rozšírenia o programy na pomalé vírusy v prípade, že sa jedná len o úpravu programu, je možné túto službu poskytnúť v rámci programu na sterilizáciu prionov, ktorá je už zahrnutá v cene. Prípadná iná požadovaná zmena by musela byť špecifikovaná. Presný spôsob sterilizácie pomalých vírusov nám nie je známy.
- * Prístroj vyhovuje podmienkam na validáciu sterilizačnej techniky v zmysle nastupujúcich európskych noriem. V prípade záujmu o validačný proces sme schopní poskytnúť cenovú ponuku na validáciu, ktorú by previedlo akreditované laboratórium našej firmy. Cena tejto validácie by sa odvíjala od rozsahu služby.

BMT s.r.o. Piešťany
Pod Párovami 5159, 921 01 PY
tel./fax: 033 / 76 266 87
IČO:31444571,IČDPH:SK2020396554

Predmet zákazky: Parný sterilizátor typ Sterivap 669-1 s príslušenstvom

P.č.	Názov položiek	Počet kusov položky	Cena v Eur bez DPH /1 ks	Cena v Eur bez DPH za položky	DPH 19 % v Eur	Cena v Eur celkom s DPH
1	Sterivap 669-1	1	51 300,00	51 300,00	9 747,00	61 047,00
2	Vyvíjač pary	1	9 412,00	9 412,00	1 788,28	11 200,28
3	Transportný vozík	1	2 060,00	2 060,00	391,40	2 451,40
4	Zavážací vozík	1	2 228,00	2 228,00	423,32	2 651,32
5	Spolu (súčet stĺpcov)		65 000,00	65 000,00	12 350,00	77 350,00

Cena za predmet plnenia:

Č. r.	Názov prístroja	Jednotková cena celkom v Eur bez DPH	Počet kusov	Cena v Eur bez DPH	DPH 19 % v Eur	Cena v Eur s DPH
1	STERIVAP 669-1 s príslušenstvom	65000	1	65 000,00	12 350,00	77 350,00

BMT s.r.o. Piešťany
 Pod Párovcami 5159/921 01 PY
 tel./fax: 033 / 76 266 87
 IČO: 31 044 571 IČ DPH: SK2020/396554